



5 gezielte Aufnahmen für mehr Klarheit

Direkt am Bildschirm ausfüllen, speichern und mit den Fotos hochladen

Vor dem Fotografieren

Fotografieren Sie bei gutem Licht. Reinigen, überstreichen oder trocknen Sie die Stelle vorher nicht. Achten Sie darauf, dass keine Personen oder privaten Dokumente erkennbar sind.

1

Gesamter Raum

Von der Tür oder einer Raumecke aus fotografieren, damit Lage und Größe des betroffenen Bereichs erkennbar sind.

☐

2

Vollständige Wand

Die gesamte betroffene Wand einschließlich Boden, Decke, Ecken, Fenster und angrenzender Bauteile aufnehmen.

☐

3

Detail mit Maßstab

Fleck, Belag, Salzablagerung, Riss oder Abplatzung nah und scharf mit Zollstock oder Lineal fotografieren.

☐

4

Wand-Boden-Anschluss

Sockel, Fußleiste und Übergang zum Boden einschließlich angrenzender Bauteile vollständig zeigen.

☐

5

Außenseite oder Anschluss

Wenn zugänglich: korrespondierende Fassade, Geländeanschluss, Fallrohr, Lichtschacht oder angrenzenden Bereich aufnehmen.

☐

So verwenden Sie diese Datei

Häkchen setzen, Angaben auf Seite 2 eintragen, PDF speichern und zusammen mit den Fotos im Schadencheck hochladen. Die Checkliste ersetzt keine Untersuchung vor Ort und keine fachliche Diagnose.

Angaben zum Schaden

Direkt am Bildschirm ausfüllen, speichern und mit den Fotos hochladen

Vorgangsnummer (falls vorhanden)

Name

Objektanschrift

Baujahr / ungefähres Baujahr

Betroffener Bereich☐ Keller☐ Wohnraum☐ Bad☐ Fassade☐ Dach / Decke☐ Sonstiges

Seit wann ist der Schaden erkennbar und wann ist er besonders auffällig?

Was ist sichtbar oder wahrnehmbar? (z. B. Flecken, Geruch, Schimmel, Salze, Risse)

Ungefähre Breite und Höhe

Innenwand, Außenwand oder Anschluss?

Bisherige Reparaturen, Abdichtungen oder andere Maßnahmen

Bekannte Leitungs-, Regen-, Lüftungs- oder Entwässerungsprobleme

**Fertig ausgefüllt?**

PDF speichern und mit den Fotos im Schadencheck hochladen.

bauschadencheck.de

Ihr Auftrag - Schritt für Schritt

Direkt am Bildschirm ausfüllen, speichern und mit den Fotos hochladen

1

Auftrag bestätigt

Nach dem Formular erhalten Sie eine Auftragsbestätigung mit Vorgangsnummer, Checkliste und einem sicheren Link für weitere Bilder.

2

PayPal-Zahlung

Der Checkout wird direkt nach der Bestellung geöffnet. Die bezahlte Rechnung erhalten Sie nach erfolgreicher Zahlung automatisch von PayPal.

3

Unterlagen vollständig machen

Prüfen Sie Übersicht, vollständige Wand, Detail mit Maßstab, Wand-Boden-Anschluss und - soweit zugänglich - die Außenseite.

4

Fachliche Bearbeitung

Nach bestätigter Zahlung und vollständigen Unterlagen beginnt die Bearbeitung. Der Berichtsentwurf wird fachlich geprüft und erst danach freigegeben.

5

PDF-Bericht erhalten

Sie erhalten den geprüften Bericht per E-Mail. Die Bigin-Arbeitsakte dokumentiert E-Mail, Status, Datei und Versand.

6

Nächsten Schritt wählen

Mit der Berichtsübergabe können Sie bei Bedarf einen Ortstermin oder einen Schimmel-Laborcheck anfragen. Erst nach persönlicher Prüfung entsteht ein weiterer Auftrag.

Noch Bilder ergänzen?

Nutzen Sie ausschließlich den persönlichen Upload-Link in Ihrer Auftragsbestätigung. So bleiben alle Dateien dem richtigen Vorgang und der Bigin-Arbeitsakte zugeordnet.